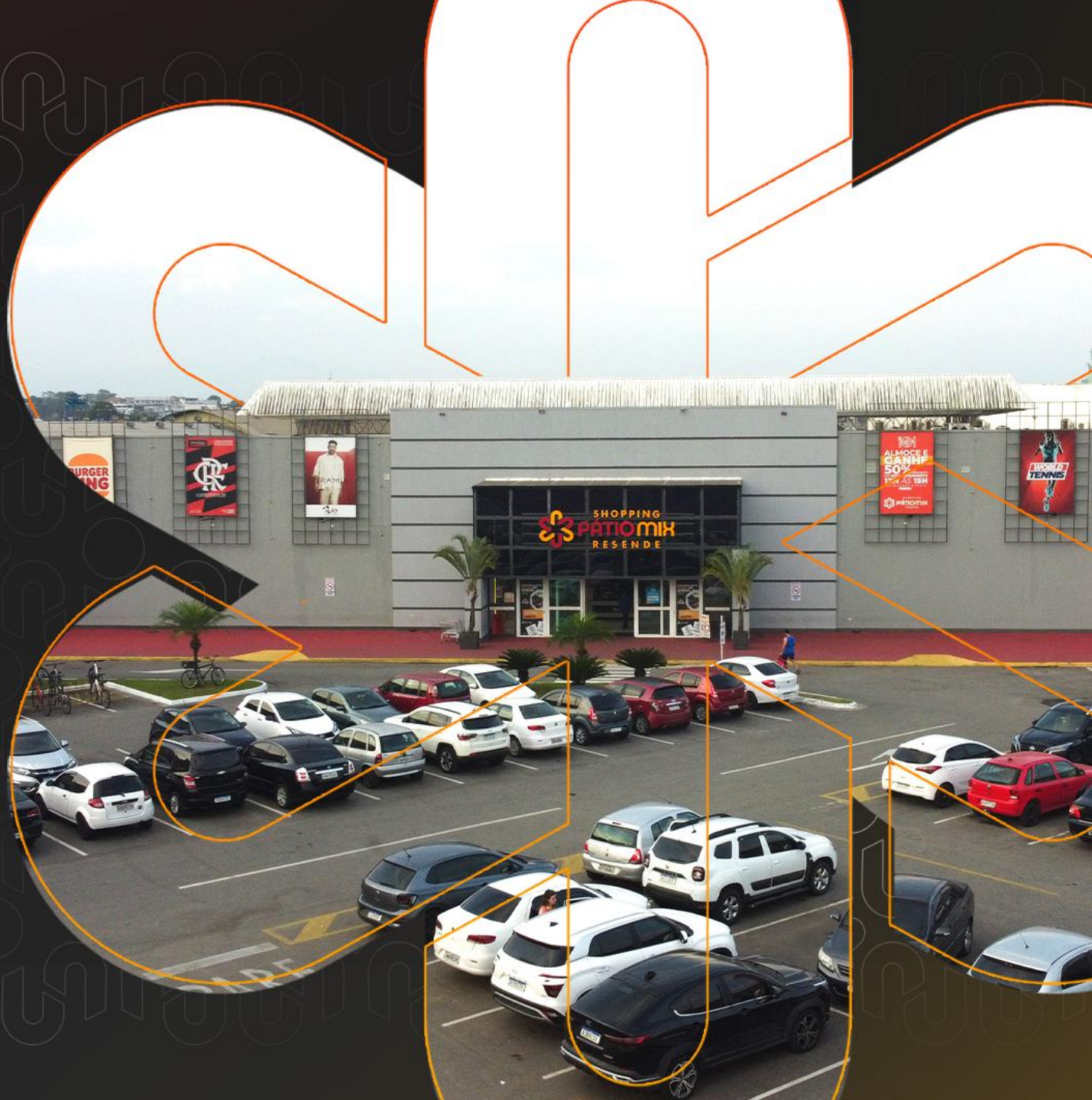


SHOPPING
PÁTIO MIX
RESENDE



PORTFÓLIO

Fundado em 2010, o grupo administra quatro Shopping Centers Integrados que atuam em rodovias federais de Cidades Médias Brasileiras do Sudeste e Nordeste do Brasil.



BAHIA

Shopping PátioMix Teixeira de Freitas
Teixeira de Freitas/BA



ESPÍRITO SANTO

Shopping PátioMix Linhares
Linhares/ES



RIO DE JANEIRO

Shopping PátioMix Resende
Resende/RJ



RIO DE JANEIRO

Shopping PátioMix Costa Verde
Itaguaí/RJ



O **Shopping PátioMix Resende** foi inaugurado em Junho/2011 no principal trevo de acesso de Resende e às margens da Rodovia Presidente Dutra, principal eixo rodoviário do país ligando os estados do **Rio de Janeiro** e **São Paulo** e com fluxo estimado de mais 150.000 veículos/dia. Uma localização **única e privilegiada**, que garante alta visibilidade e fácil acesso para o fluxo de veículos e pessoas que circulam na área de influência do shopping, com fácil acesso ao público fluuando da Rodoviária Graal.

SHOPPING PÁTIOMIX RESENDE

SHOPPING **PÁTIOMIX** RESENDE/RJ



Data de inauguração **Jun/2011**

Área Construída **19.577,83m²**

ABL **13.828,14m²**

Lojas **68**

Âncoras e Megas **9**

Praça de Alimentação **11**

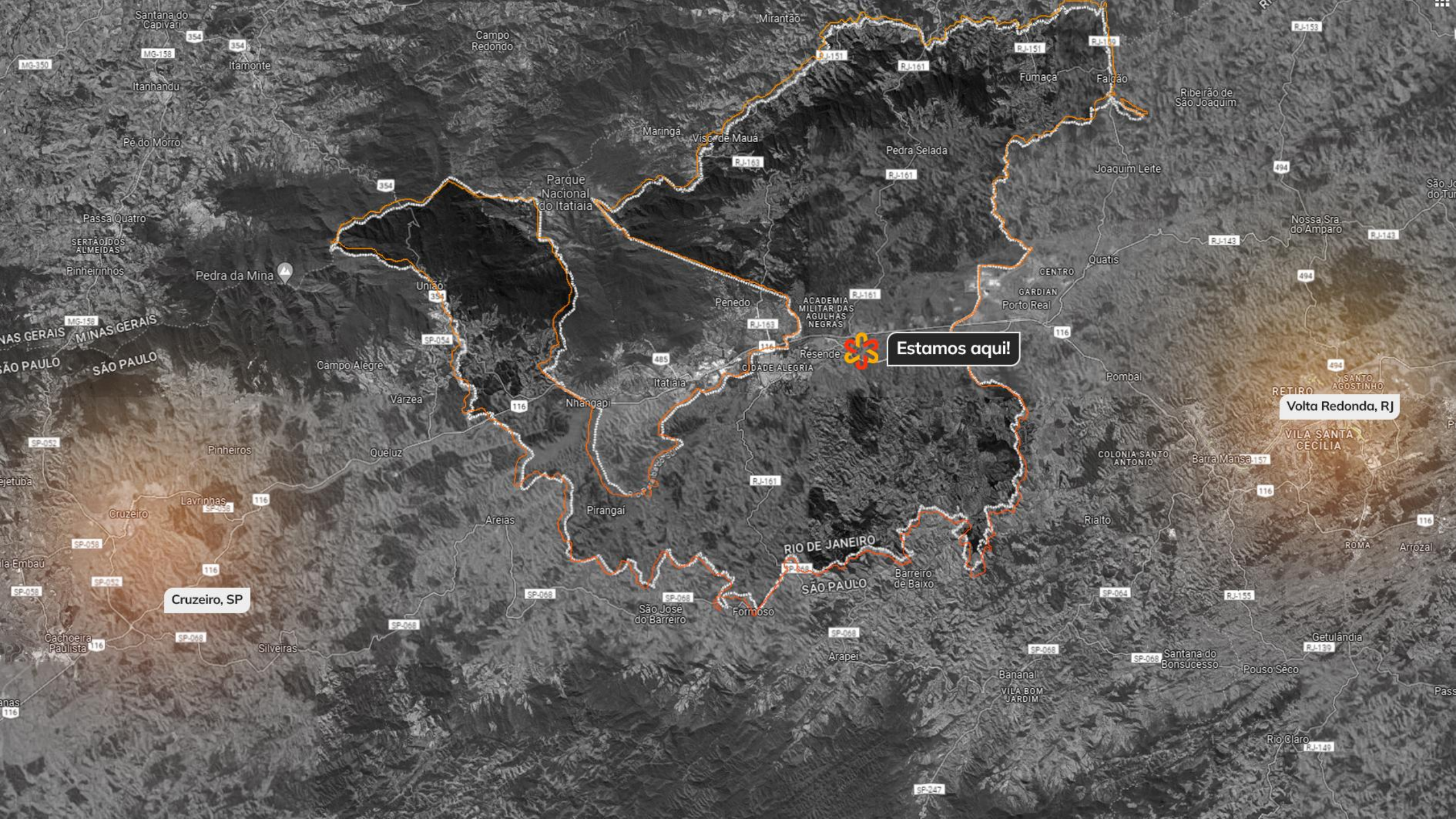
Quiosques **29**

Estacionamento **1274 vagas**

Público Visitante **4,1MM/Ano**

Salas de Cinema **4 salas**

Academia **680 alunos**





O município é um importante polo industrial, automotivo, metalúrgico, de energia nuclear e turístico. O polo automotivo de Resende abriga a **MAN Latin América**(antiga Volkswagen Caminhões e Ônibus), maior fábrica de caminhões e ônibus do Brasil, a **PSA Peugeot Citroën**(carros), **Michelin**(pneus), **Hyundai** (máquinas), **Jaguar Land Rover** (carros), **Nissan** (carros) que ficam próximas ao município. Tendo como destaque o polo automotivo(MAN e seus módulos: Carese, Powertrain, Continental, AKC, Meritor, Remon).

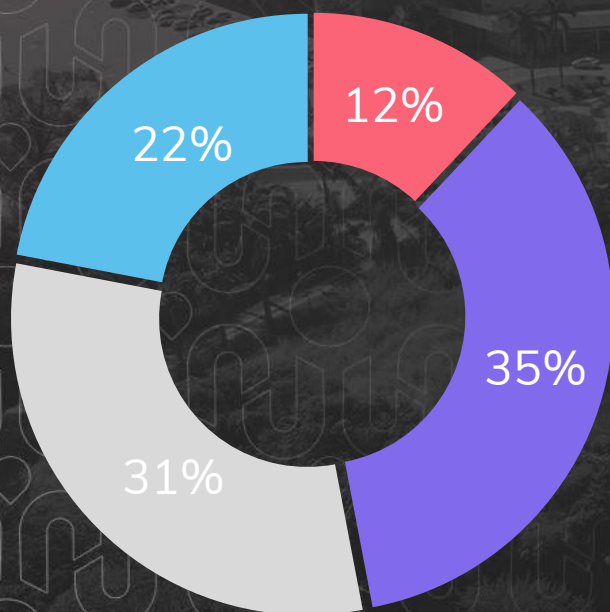
Sede do segundo maior complexo militar do mundo e maior da América Latina, a **Academia Militar das Agulhas Negras(AMAN)**, a única na formação de oficiais combatentes do exército no país.

SHOPPING PÁTIOMIX RESENDE

PERFIL DE PÚBLICO

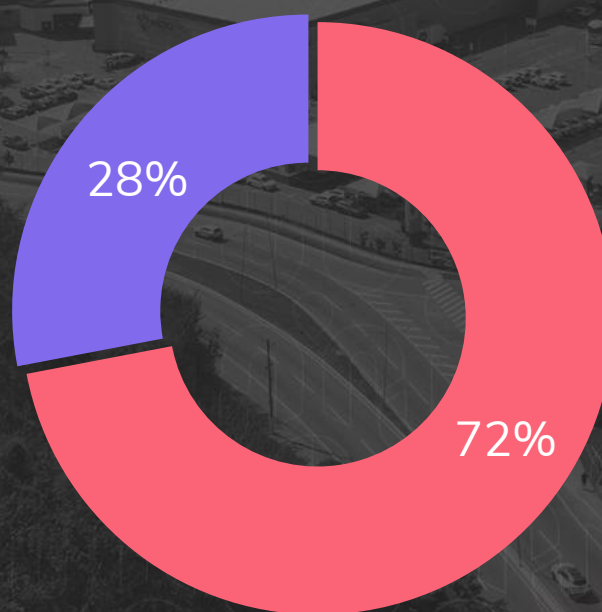
SHOPPING PÁTIOMIX RESENDE/RJ

FAIXA ETÁRIA



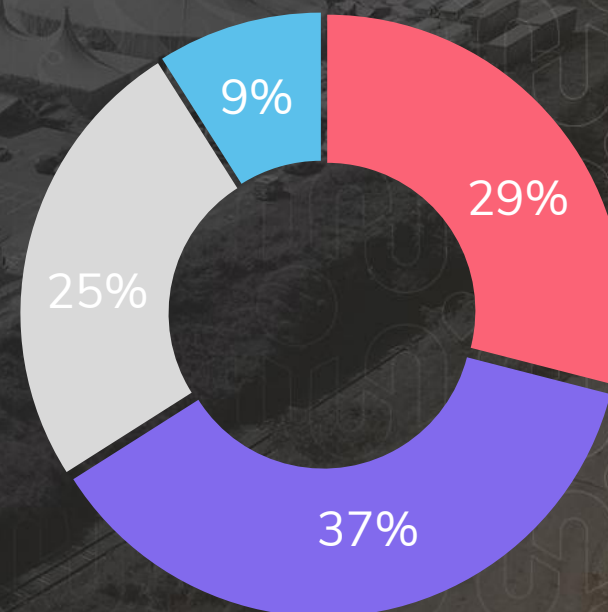
13-17 18-34 35-44 45+

GÊNERO



FEM MAS

SÓCIOECONÔMICO



A B C D

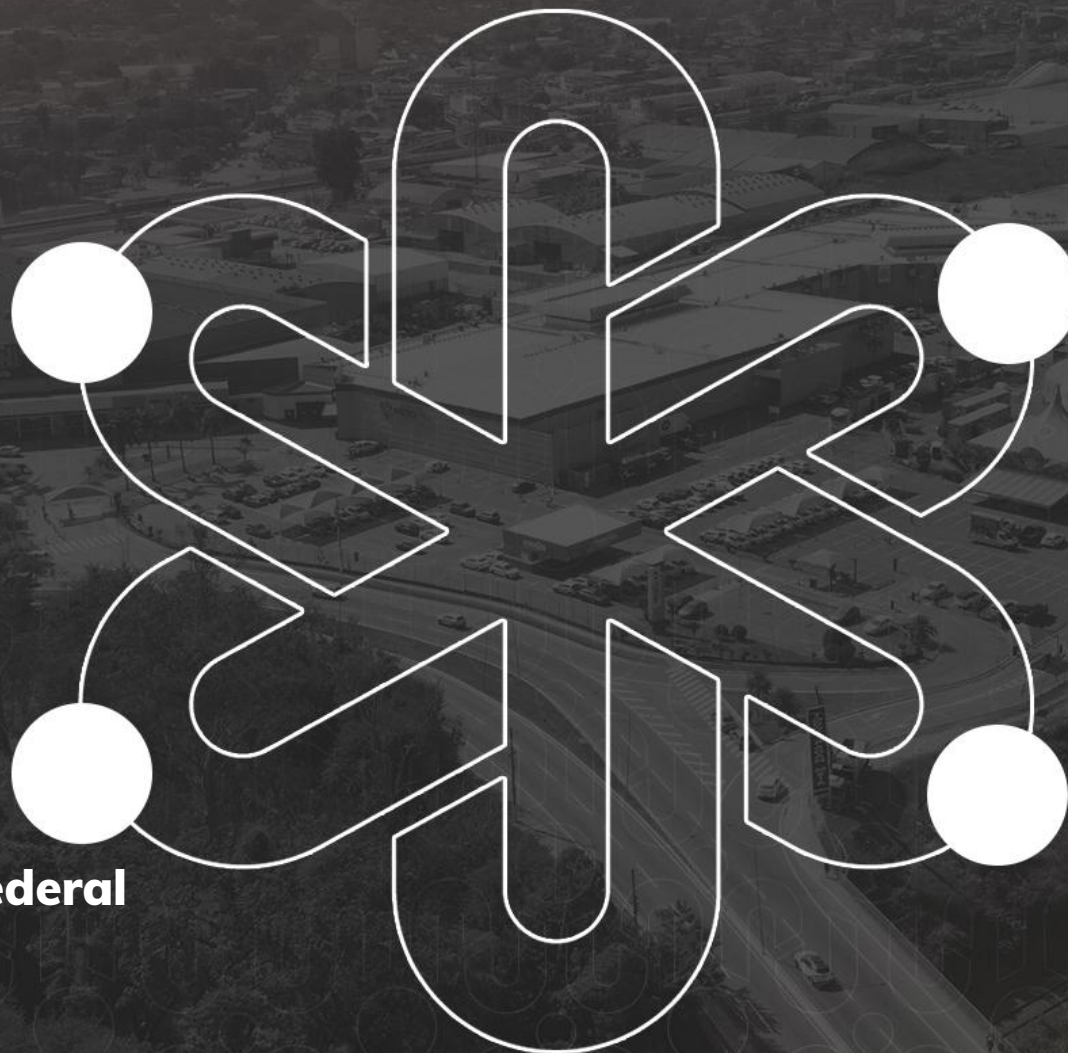
SHOPPING PÁTIO MIX RESENDE

**700mil Habitantes
na Região**

**Grande visibilidade dos
passantes pela rodovia federal**

**Fluxo de 300mil visitantes
por mês**

Localização de fácil acesso



SHOPPING PÁTIOMIX RESENDE

ALGUMAS
DE NOSSAS MARCAS

SHOPPING PÁTIOMIX RESENDE/RJ



[illegible]